

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Igrici Község Önkormányzata (székhelye: 3459 Igrici, Kossuth utca 57.) képviseli: Kislászló Csaba polgármester, mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről a

Bau-Társ Kft. (székhelye: 3516 Miskolc, Cukrász u. 26., adószám: 13205157-2-05, bankszámlaszám: 55100193-12004719) Ügyintéző: Tutinka Krisztián Tel: + [REDACTED] mint Tervező, hivatalos képviselője: Tutinkáné Katona Szilvia, cégvezető (a továbbiakban: Tervező)

együttesen: Felek között az alábbi feltételekkel:

Szerződés tárgya: A Megrendelő megbízza a Tervezőt a **TOP-3.2.1-16** kódszámú, „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” című pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a műszaki dokumentációk elkészítésével **energetikai felújítására** vonatkozóan.

1. A Tervező a szerződés keretein belül az alábbi dokumentációkat készíti el:

Pályázat beadásához:

- Energetikai tanúsítvány

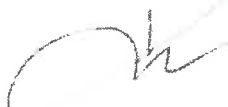
Támogatói Okirat megkötése esetén:

- Kiviteli tervdokumentáció

Auditált épület megnevezése és megvalósítási helyszín:

- 3459 Igrici, Kossuth u. 54. hrsz: 439- Óvoda

2. A megrendelést a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően kell teljesíteni.
 3. A Tervező köteles a Megrendelőt tevékenységéről és a munka állásáról kívánságára, szükség esetén tájékoztatni.
 4. A jelen szerződésben foglaltak teljesítése során a szerződő feleket az alábbi személyek képviselik:
 - A Tervező részéről a kapcsolattartó: Tutinkáné Katona Szilvia ügyvezető
 - A Megrendelő jognyilatkozatra jogosult képviselője: Kislászló Csaba polgármester
 5. A Tervező biztosítja a megbízás ellátásához szükséges szellemi és tárgyi feltételeket.
 6. A tervezési munka megkezdésének ideje: a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja
- A szerződésben foglalt teljesítések végső határideje:
- Pályázat beadásához szükséges feladatok teljesítésének határideje: 2018.08.31.
 - Támogatói Okirat megkötése esetén szükséges feladatok teljesítésének határideje:



- o Kiviteli tervdokumentáció: 2019.04.30., vagy legkésőbb a Támogatási Szerződés hatályba lépésétől számított 180 nap.

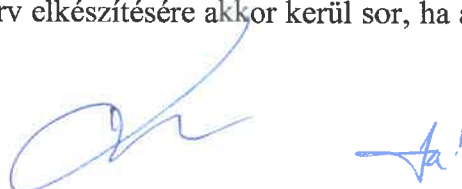
7. A Tervezőnek az 1. pontban részletezett feladatot a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően kell teljesíteni. A Tervező vállalja, hogy megismeri a TOP-3.2.1-16 pályázati kiírás tartalmát, az ahhoz köthető előírásokat és munkáját azok figyelembevételével végzi.
8. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg Tervező részére átadja az elmúlt egy-három év víz, gáz elektromos áram számlamásolatait, az ingatlanra vonatkozó térképmásolatot és tulajdoni lapot. A Megrendelő szabad bejárást biztosít Tervező részére az ingatlan területére. Megrendelő és Tervező minden rendelkezésére álló eszközzel segíti Tervező és Megrendelő munkáját a sikeres pályázat érdekében. Tervező a TOP-3.2.1-16 pályázati kiíráshoz minden az energetikai audittal kapcsolatos adatszolgáltatást megad Megrendelő vagy az általa meghatározott pályázatíró részére, de pályázatírói tevékenységet nem végez.
9. A Megrendelő jelen szerződés teljesítése érdekében a Tervező rendelkezésére bocsátja azokat az információkat, amelyekre a Tervezőnek a megbízás teljesítése során szüksége lehet. A Tervezőt szigorú titoktartási kötelezettség terheli minden olyan információ tekintetében, amelyet a megbízás teljesítése során kapott.
10. A Tervezőt az 1. pontban meghatározott feladat elvégzéséért Tervezési díj illeti meg, melynek mértéke az alábbiak szerint kerül megállapításra:

- Épületenergetikai tanúsítvány: Nettó 172 000,- Ft, + ÁFA
- Kiviteli tervdokumentáció: Nettó 1 200 000,- Ft, +ÁFA

amely tartalmazza a munka elvégzése során felmerülő összes költséget is. A Tervezési díjat a Megrendelő, a Tervező (55100193-12004719) bankszámlájára a kiállított számla és teljesítésigazolás alapján az alábbiak szerint:

Megnevezés	Teljesítés dátuma	Nettó Ft
1. részszámla	2018.08.31.	172 000 Ft
végyszámla	2019.04.30. vagy legkésőbb a Támogatási Szerződés hatályba lépésétől számított 180 nap	1 200 000 Ft.
Összesen:		1 372 000 Ft.

11. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.
12. A Tervező büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy az audithoz szükséges jogosultsággal rendelkező épületenergetikai tanúsítóval dolgozik együtt.
13. A pályázat benyújtását követően a szerződés módosítása csak a Támogató jóváhagyását követően lehetséges.
14. A szerződő felek rögzítik, hogy a kiviteli terv elkészítésére akkor kerül sor, ha a pályázat támogatást nyer.



15. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

16. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés a Szerződés tárgya pontban meghatározott projekt Támogatási Szerződésének aláírásával egy időben lép hatályba.

A felek a fenti szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Miskolc, 2018.08.01

BAU-TÁRS KFT

3516 Miskolc, Cukrász u. 26.

Adószám: 1-205157-2-05

Bank: 60100193-12004719



Tervező

Igrici, 2018.08.01



Megrendelő