

## FÖLD HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely kötötett egyrésztől **Igrici Község Önkormányzata** (képviseli: Kislászló Csaba polgármester) 3459. Igrici, Kossuth utca 57., adószáma: 15736060-1-05, mint **Bérbeadó**, valamint

**Baka Barnabás János** (sz. [REDACTED] an. [REDACTED]) 3459. Igrici, Rákóczi utca 30. szám alatti lakos, adószáma/adóazonosító jele: 8320453704, mint **Bérlő** között az alábbi feltételek mellett:

1. Bérbeadó földhaszonbérletbe adja, Bérlő földhaszonbérletbe veszi a Bérbeadó 1/1 tulajdonát képező, az **Igrici zártkertben 2106 hrsz.** alatt fekvő  $4196 \text{ m}^2$  négyzetméter területű, 8,48 AK értékű, kert, erdő, szőlő, kert művelési ágú ingatlant.
2. Felek **1 Ft/m<sup>2</sup>/év**, azaz **4.196,-Ft, Négyezer-egyszázkilencvenhat** forint/2013. év bérleti díjban állapodnak meg, amely ezen szerződés aláírása napján előre esedékes.
3. Felek megállapodnak abban, hogy ezen bérleti szerződés **2013. december 31.-ig** érvényes, de közös megegyezéssel meghosszabbítható.
4. Bérbevevő **köteles az ingatlan használatát 2013. április 30.-ig az ingatlan nyilvántartás felé bejelenteni.** Az ingatlanhasználat bejelentésének elmulasztása szerződésszegésnek minősül és a szerződés azonnali megszűnését vonja maga után. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanhasználat bejelentésének elmulasztása esetén a bérleti díj nem jár vissza.
5. Bérbevevő köteles a helyes mezőgazdasági gyakorlat szabályai szerint művelni a területet.
6. Minden egyéb kérdésben a hatályos jogszabályok az irányadók.

Igrici 2013. március 6.

[REDACTED]  
bérbeadó képviselője

[REDACTED]  
bérbevevő

Tanúk:

1. [REDACTED]  
[REDACTED] IGRICI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]