



BORSOD-ABAUJ-ZEMPLEN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 407008/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: Dajka Sándorné Születési név: Papp Borbála Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3593 HEJÓBÁBA Damjanich	Igrici zártkert 1711	Öröklés 2988/1943.06.15

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név: JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	Neve: Eröss Lajosné Születési név: Nagy Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Nagy Erzsébet Címe: hiányzó adat	Igrici zártkert 1726	Öröklés 1416/1930.03.17
3.	Neve: Nyilas Béláné Születési név: Deme Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Vizsolyi Zsanét Címe: 3519 MISKOLC Enyedi út 12.	Igrici zártkert 2101	Öröklés 956/1960.05.20
4.	Neve: Deme Istvánné Születési név: Deme Julianna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Vizsolyi Zsanét Címe: 3726 ZÁDORFALVA Rákóczi	Igrici zártkert 2101	Öröklés 956/1960.05.20
5.	Neve: Császár Miklósné Születési név: Barna Mária Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Munkácsi Mária Címe: 3400 MEZŐKÖVESD Szihalom út	Igrici zártkert 2102 Igrici zártkert 2103 Igrici zártkert 2104	Öröklés 2199/1930.04.05 Öröklés 2199/1930.04.05 Öröklés 2199/1930.04.05
6.	Neve: Nagy Károlyné Születési név: Nagy Lidia Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Igrici zártkert 2200 Igrici zártkert 2201	Öröklés 2833/1902.06.27 Öröklés 2833/1902.06.27
7.	Neve: Csizmadia Sándorné Születési név: Nagy Judit Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Igrici zártkert 2200 Igrici zártkert 2201	Öröklés 2833/1902.06.27 Öröklés 2833/1902.06.27

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

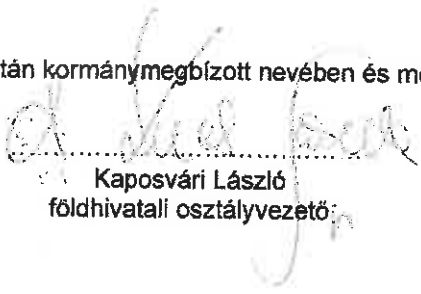
3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: földhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.foldhivatal.tiszaujvaros.gov.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”

Tiszaújváros, 2021 szeptember 29. Dr. Alakszai Zoltán kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

